

Na temelju članka 99. Statuta škole, a u vezi s odredbama Zakona o fiskalnoj odgovornosti i Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila donosim

PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

I.

Ovom Procedurom se utvrđuju postupci stjecanja, raspolaganja i upravljanja nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina, reguliranje vlasničkopravnog statusa nekretnine, ustupanje na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih aktivnosti i poslova u skladu s propisima.

II.

AKTIVNOST	ODGOVORNOST	ROK	POP RATNI DOKUMENTI
		IZVRŠENJE	
Evidencije o nekretninama - sve nekretnine evidentirane su u poslovnim knjigama, -Iskazivanje vrijednosti zemljišta, građevinskog objekta - školske zgrade, imovine u pripremi i druge imovine	Ravnatelj, voditelj računovodstva	Krajem godine	Popisne liste i knjigovodstveno stanje
Promjene u vrijednosti i vrsti imovine -upravljanje i raspolaganje prostorima škole, -dogradnja, investicijsko održavanje, svrha i opis planiranih troškova, ponude izvođača ili procjene troška	Ravnatelj, Tajnik voditelj računovodstva	Tijekom godine	Pribavljanje odobrenja osnivača Troškovnik izrađen od osnivača
Ostvarivanje prihoda od najma nekretnina -voditi podatke o prihodima od najma, - analiza mogućnosti unajmljivanja zemljišta, hola na ulazu u zgradu,	Ravnatelj Tajnik	Tijekom godine	Zapisnik dogovora svih ravnatelja u zgradi, Ugovor potpisan od strane svih ravnatelja Suglasnost osnivača
Najam hodnika škole	Ravnatelj	Po potrebi	Ugovor o plakatiranju zidova, Ugovor o najmu aparata za tople napitke
Proces obveze popisa, usklađivanja stanja imovine	Ravnatelj, Tajnik voditelj računovodstva	Krajem godine	Odluka o popisu, Zapisnik o izvršenom popisu imovine

III.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči i Web stranici Škole.

KLASA: 602-03/19-03/21

URBROJ: 2198-1-59-19-1

U Zadru, 25.10.2019.

Ravnatelj:
Rade Šimičević, prof.

